



Directeur Dick van der Plas (KBM Groep) en wethouder Gerard Mostert op locatie t ValkenTij in Valkenburg. Foto: pr

Bouw moet in de lente starten

Volgende stap naar 77 nieuwe woningen in Valkenburg

VAN gemeente

Gemeente Katwijk en KBM Groep zetten de handtekening onder de realisatieovereenkomst voor nieuwbouwproject 't ValkenTij. Deze stap brengt de realisatie van 77 nieuwe woningen in Valkenburg dichterbij. De verwachte start van de bouw is in het tweede kwartaal dit jaar.

Eind december ging de gemeenteraad unaniem akkoord met de

bouw van een kleinschalige nieuwe wijk op het voormalige Uxem-terrein in Valkenburg. KBM Groep gaat hier 58 koopwoningen bouwen, waarvan twee appartementengebouwen, studio's, woningen met een tuin, en een vrijstaande woning. Meer dan de helft van de koopwoningen valt qua prijs binnen de betaalbare sector. Daarvan zijn 19 sociale huurappartementen voor woningcorporatie Dunavie. Wethouder Gerard Mostert: 'Dit is een hele belangrijke stap voor alle

woningzoekenden in Katwijk. Het woningtekort is nog steeds groot en we zijn erg blij dat de gemeenteraad heeft ingestemd met de komst van deze woningen. Het is tijd dat we gaan bouwen en dit stukje langs de Oude Rijn een stuk aantrekkelijker maken.'

De omgevingsvergunning voor het project ligt momenteel ter inzage. Naar verwachting zal de bouw in het tweede kwartaal dit jaar van start gaan.